

米子市国際観光案内所外観及び内装改修業務委託に係る
公募型プロポーザル方式募集要領

1. 趣旨

本要領は、米子市国際観光案内所の外観及び内装改修業務を委託するにあたり、受託者を選定するためのプロポーザルに関して必要な事項を定めるものです。

2. 契約概要

(1) 発注者

米子市観光協会（以下、「協会」という。）

※協会は、米子市の外郭団体である。

(2) 委託業務名称

米子市国際観光案内所外観及び内装改修業務

(3) 委託期間

契約締結日から令和2年9月30日まで

(4) 業務内容

別添「米子市国際観光案内所外観及び内装改修業務委託仕様書（以下、「仕様書」という。）」の内容による。

(5) 契約上限額

3,500,000円（消費税及び地方消費税相当額を含む。）を上限とし、提案の内容に関わらず、この上限額を超える提案は受け付けません。

3. 応募者資格

(1) 過去に今回と同程度規模以上の外観及び内装改修業務の実績がある者

(2) 次のいずれにも該当しない者であること。

(ア) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当する

(イ) 破産法（平成16年法律第75号）の規定による破産手続開始の申立て、会社更生法（平成14年法律第154号）の規定による更生手続開始の申立て又は民事再生法（平成11年法律第225号）の規定による再生手続開始の申立てがなされている者（会社更生法に基づく更生手続開始の決定又は民事再生法に基づく再生手続開始の決定を受けた場合を除く。）

(ウ) 暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）又は暴力団若しくは暴力団員（同条第6号に規定する暴力団員をいう）の利益につながる活動を行う者若しくはこれらと密接な関係を有する者

4. 応募者の失格

応募者が次の事項に該当すると、協会が判断した場合は失格とします。

(1) 本要領を遵守しない場合

(2) 提出書類に虚偽の記載をした場合

- (3) 審査の公平性に影響を与える行為があった場合
- (4) 応募者資格を欠いていることが判明した場合
- (5) その他応募者の失格事項に相当するものと、協会が判断した場合

5. プロポーザルの全体日程

- (1) 募集要領の公表 令和2年5月13日（水）から
- (2) 質問の受付 令和2年5月21日（木）午後5時まで
- (3) 参加申込書等の提出 令和2年5月29日（金）午後5時まで
- (4) 企画提案書等応募書類の提出 令和2年6月10日（水）午後5時まで
- (5) 書類審査（応募者多数の場合のみ実施） 令和2年6月16日（火）
- (6) プレゼンテーション等の審査 令和2年6月23日（火）
- (7) 選定結果通知 令和2年6月26日（金）（予定）

※ (3) (4) について持参される場合は、平日午前9時～午後5時以外は受け付けません。

6. 当該公募に関する質問の受付等

- (1) 質問の受付期限

令和2年5月21日（木）午後5時まで

- (2) 質問方法

本要領「13. 連絡先及び提出先」に記載している電子メールアドレス宛に、件名を「プロポーザル質問」とし、質問票（様式1号）を送付してください（来所、電話等による受付は行いません）。

- (3) 質問に対する回答

質問に対する回答は、質問内容と合わせて、質問者名等をふせて協会ホームページに掲載します。

※原則、令和2年5月26日（火）までに回答します。

7. 参加申込書等の提出

- (1) 提出期限

令和2年5月29日（金）午後5時まで

- (2) 提出書類

下記①②を協会まで持参又は郵送（必着）してください。

① 参加申込書（様式2号）

② 事業者概要（任意様式）

事業者の経歴、事業概要について簡潔に記載してください（パンフレット等の概要で代用することも可とします）。

8. 企画提案等応募書類の提出

- (1) 提出期限

令和2年6月10日（水）午後5時まで

(2) 提出書類（任意様式）

下記①～④を1つに綴じ、8部（正本1部、副本7部）を協会まで持参又は郵送（必着）してください。

① 企画提案書

仕様書に基づき、以下の項目について作成すること。

ア 業務の実施方針（デザイン案のコンセプト）

イ 観光客の拠点となるような施設イメージ図及び施設配置図、平面図等

ウ その他今回の設計・改修業務について特に強調したい点、特筆事項

② 事業者の主要業務・業務実績（年度・業務名・発注者・受注形態・施設の概要・設計概要）

③ 業務スケジュール

④ 本業務の見積書及び見積内訳書

提案金額は、「2. 契約の概要」に記載する契約上限額以下の金額を提示してください。

9. 選定方法及び審査基準等

(1) 選定方法

公募型プロポーザル方式

(2) プレゼンテーション審査

実施時刻及び実施場所等の詳細は、令和2年6月18日（木）までにEメールにて通知します。なお、書類審査を実施した場合は、合格者のみプレゼンテーション審査を実施します。

① 実施日

令和2年6月23日（火）

② 実施場所

米子市役所第2庁舎（米子市東町161-2）

③ プレゼンテーションの方法

提出済の資料に基づき、ご説明ください。1事業者15分以内のプレゼンテーションと15分以内の質疑応答を実施します。パワーポイントでの説明等プロジェクターの使用を希望される場合は、必ず企画提案書等応募書類の提出時に申し出をお願いします。

④ 説明者

原則として、設計者が行ってください。また、会場への入室は4人以内とします。

(3) 審査基準

- ・事業者の専門性
- ・事業者の信頼性・履行の確実性
- ・米子市及び業務内容への現状把握・理解度
- ・提案及びプレゼンテーションの独自性・独創性・実現性
- ・業務推進体制の安定性・円滑性
- ・事業者の実務経験
- ・業務スケジュールの妥当性

(4) 選定結果通知

令和2年6月26日（金）に、Eメールにてプレゼンテーション実施事業者へ選定結果を通知します。なお、審査経過については公表しません。また、審査結果についての異議申立てについては受け付けません。

10. 企画提案書等応募書類の取り扱いについて

- (1) 提出された企画提案書等応募書類は、一切返却しません。
- (2) プレゼンテーションの実施後、必要と認めるときは、提案書の内容について説明や資料を求める場合があります。
- (3) 選定された事業者の企画提案書等応募書類は、公開の対象とします。選定されなかった事業者の企画提案関係書類は、事業者名をはじめ原則、非公開とします。ただし、法令等で規定があるときは、当該規定が優先されるものとします。

11. その他

- (1) 本募集要領の内容に変更があった場合は、協会のホームページでお知らせします。
- (2) 本プロポーザル応募に要した事業者の費用負担に対して、協会は一切補償しません。
- (3) 参加申込書等提出後、提案を辞退する場合は辞退届（様式3号）を提出してください。

12. 契約の締結

- (1) 選定後、契約候補者は協会と委託業務について、契約に必要な事項を協議した後、協会が作成した契約書によって契約を締結します。
- (2) 次に掲げる事態が生じたときは、契約候補者の選定において定めた順位の高かった応募者の順に協議を行い、契約相手方を決定します。
 - ① 契約候補者が契約の締結を辞退したとき
 - ① 契約締結時まで「3. 応募者資格」を欠いていることが判明したとき
 - ② 契約締結時まで「4. 応募者の失格」の要件に該当していることが判明したとき
 - ③ 契約に向けて必要な協議が不調に終わったとき
 - ④ その他やむを得ない事情で契約に至らなかったとき
- (3) 契約にあたっては、改めて見積書の提出を依頼します。

13. 連絡先及び提出先

〒683-0067 鳥取県米子市東町161-2（米子市役所第2庁舎3階）

米子市観光協会（担当：石倉）

TEL：0859-37-2311 Eメール：yonagokankou-3@tenor.ocn.ne.jp

以上

令和2年 月 日

質 問 票

米子市観光協会 行

Eメール：yonagokankou-3@tenor.ocn.jp

※必ず件名に「プロポーザル質問」と入力してください。

下記業務の募集要領に定める応募資格を有しており、募集要領等に係る事項について以下のとおり質問します。

業 務 名	米子市国際観光案内所外観及び内装改修業務
質問番号	質 問 事 項
1	
2	
3	

※ 質問が無い場合は、質問票の提出は不要です。

【質問者】

会 社 名	
役 職 ・ 担 当 者 名	
電 話 番 号	
F A X 番 号	
E メールアドレス	

令和2年 月 日

「米子市国際観光案内所外観及び内装改修業務」参加申込書

米子市観光協会

会長 伊澤 勇人 あて

【応募者名】

所在地：

会社名：

代表者：

㊞

米子市観光協会が発注する次の業務委託に係る企画提案に参加申込みします。

なお、募集要領に示す参加資格の全てを満たすとともに、本申込書及び応募に関して提出する書類の内容について、事実と相違ないことを誓約します。

1 業務名 米子市国際観光案内所外観及び内装改修業務

2 連絡先等

所在地	〒
会社名	
担当者(役職・氏名)	
電話番号	
FAX番号	
Eメールアドレス	
HPのURL	

※ Eメールアドレスは、今後連絡に使用するものをご記入ください。

以上

(様式3号)

令和2年 月 日

辞 退 届

米子市観光協会
会長 伊 澤 勇 人 へ

【応募者名】

所 在 地：
会 社 名：
代 表 者 名：

印

米子市国際観光案内所外観及び内装改修業務に係る公募型プロポーザルについて応募しましたが、都合により辞退します。

1 辞退理由

2 連絡先等

所 在 地	〒
会 社 名	
担当者（役職・氏名）	
電 話 番 号	
E メールアドレス	

以 上